

## Wohnen für Studierende, 8406 Winterthur



---

**Objektart**

Neubau mit 106 Studenten-Zimmern,  
Gemeinschaftsküchen, Bar, Lounge,  
Musikzimmer, Mehrzwecksaal und  
Nebenräumen  
Untere Briggerstrasse 31, 8406 Winterthur

---

**Bauherr**

Swiss Life Property Management AG  
General Guisan-Quai 40, 8002 Zürich

---

**Bauzeit**

Februar 2009 – Juli 2010

---

**Auftragsart**

TU-Auftrag pauschal

---

**Architekt**

Denkwerk Architekten GmbH  
Katharina Sulzer-Platz 2, 8400 Winterthur

---

**Volumen**

14'600 m<sup>3</sup> SIA 116 / 12'800 m<sup>3</sup> SIA 416

---

**Bausumme**

Fr. 10'600'000.--

---

**Besonderes**

- Grundstück mit Altlasten bis auf eine Tiefe von ca. 7m
- Vorfabrizierte Nasszellen für jeweils 2 Zimmer
- Zimmer werden möbliert vermietet

